

Sumario:

Ayudas publicadas en enero	1
Novedades en legislación	1
Procesos de adjudicación de viviendas protegidas	2
Tipos de interés para préstamos convenidos	2
Prensa Joven	3

LEGISLACIÓN PUBLICADA RECIENTEMENTE



Últimas novedades legislativas relacionadas con urbanismo y vivienda publicadas en los boletines oficiales:

Legislación estatal

- ✓ Real Decreto 30/2011, de 14 de enero, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Fomento. BOE 19/01/2011.
- ✓ Real Decreto 1788/2010, de 30 de diciembre, que modifica los Reglamentos de los Impuestos sobre la Renta de las Personas Físicas, sobre Sociedades y sobre la renta de no residentes en materia de rentas en especie, deducción por inversión en vivienda y pagos a cuenta. BOE 30/12/2010

≧ Más ≦

Legislación autonómica

- | | |
|----------------------|---------------|
| ✓ ANDALUCÍA | ✓ EXTREMADURA |
| ✓ ARAGÓN | ✓ GALICIA |
| ✓ ASTURIAS | ✓ LA RIOJA |
| ✓ BALEARES | ✓ MADRID |
| ✓ CANARIAS | ✓ MELILLA |
| ✓ CANTABRIA | ✓ MURCIA |
| ✓ CASTILLA-LA MANCHA | ✓ NAVARRA |
| ✓ CASTILLA Y LEÓN | ✓ PAÍS VASCO |
| ✓ CATALUÑA | ✓ VALENCIA |
| ✓ CEUTA | |

Legislación publicada en enero



NOTA INFORMATIVA.

Comunicamos a nuestros usuarios que **desde el 1 de enero de 2011 se suspende, de forma temporal, determinados servicios del Portal Ayudas Vivienda Joven (más información AQUÍ).**

Lamentamos las molestias que esta suspensión pueda ocasionar y esperamos reestablecerlos nuevamente lo antes posible.

AYUDAS PUBLICADAS en enero de 2011



En el siguiente mapa se recogen las subvenciones en materia de vivienda publicadas en los boletines estatal y autonómicos durante el pasado mes:



Ayudas destacadas del mes de enero:

- ✓ **ASTURIAS.** Convocatorias de ayudas anuales para la compra, alquiler, autoconstrucción y rehabilitación de viviendas. BOPA 05-17/01/2011.
- ✓ **MELILLA.** Regulación del procedimiento para la concesión directa de ayudas destinadas al alquiler de vivienda en Cantabria durante el año 2011. BOCME 04/01/2011
- ✓ **CANTABRIA.** Regulación del procedimiento para la concesión directa de ayudas destinadas al alquiler de vivienda en Cantabria durante el año 2011. BOC 04/01/2011



Últimos procesos de adjudicación de vivienda protegida

A continuación se incluyen los sorteos y las convocatorias de los procedimientos de adjudicación de viviendas protegidas (VP) que aparecieron publicados en los boletines oficiales estatal y autonómicos durante el mes de enero:

Bolsa de Vivienda Joven
Comillas. Viviendas de emergencia

Bilbao. Procedimiento de selección VP

Teruel. 28 VP compra. Listado
Teruel. 44 VP compra. Listado
Teruel. 44 VP compra. Listado
Teruel. 21 VP compra. Listado

Listado de inscritos en Registro
Áviles. Red de Casas de Acogida
Oviedo. Red de Casas de Acogida
Valdés. Red de Casas de Acogida
Gijón. Red de Casas de Acogida

Roquetes. Plan Vivienda Joven
Josa i Tuixén. 1 viv. alquiler. Plazo: 26-01-11
Lleida. Registro VP

Programa Aluga
Programa emancipación

Sant Antoni de Portmany. 25 VP compra. Listado
Palma de Mallorca. 78 VP alquiler / alquiler opción compra. Listado

Grajera. 8 VP compra. Plazo: 14-02-11

Azuqueca de Henares. 172 VP compra. Plazo: 31-01-11

Programa de inserción para jóvenes

Don Benito. 48 VP compra. Plazo: 18-02-11
Don Benito. 48 VP compra. Plazo: 18-02-11
Don Benito. 32 VP compra. Plazo: 18-02-11
Don Benito. 9 VP compra. Plazo: 19-02-11
Montehermoso. 4 VP compra. Plazo: 18-02-11
Navas del Madroño. 15 VP compra. Plazo: 18-02-11
Navas del Madroño. 4 VP compra. Plazo: 18-02-11
Almoharín. 24 VP compra. Plazo: 19-02-11
Fuente de Cantos. 15 VP compra. Plazo: 19-02-11
Villanueva de la Serena. 56 VP compra. Plazo: 19-02-11
Plasencia. 58 VP compra. Plazo: sin especificar

Valverde. 26 VP alquiler. Plazo: 31-12-10
Granadilla de Abona. 21 VP alquiler. Listado
Mogán. 50 VP alquiler. Listado
Santa Lucía de Tirajana. 8 VP alquiler. Listado

Melilla. Registro

Alcalá de Henares. 160 VP alquiler opción compra. Plazo: 30-11-10
Berzosa del Lozoya. 2 VP alquiler opción compra. Plazo: 02-02-11
Villaviciosa de Odón. 35 VP alquiler opción compra. Plazo: 31-12-10
Madrid. 8 VP compra. Plazo: 12-02-2011
Madrid. 34 VP compra. Plazo: 15-02-11
Madrid. Reglamento de adjudicación de VP
Alcorcón, Arroyomolinos, Colmenar Viejo, Leganés, Madrid, Navalcarnero, Rivas-Vaciamadrid y Torrejón de Ardoz. Listado VP



Tipos de interés para préstamos convenidos

En los préstamos convenidos, el tipo de interés variable es igual al Euríbor a 12 meses publicado en el BOE el mes anterior al de la fecha de formalización del préstamo, más un diferencial que puede tomar el valor de entre **0,25 y 1,25 puntos**. En la siguiente tabla se recoge la evolución de estos tipos a lo largo del último año:

	Referencia interbancaria 1 año (Euríbor)	Tipo de interés (Ref. + 0,25 / 1,25)
Ene'10 BOE 02/02/10	1,232 %	1,482 % - 2,482 %
Feb'10 BOE 02/03/10	1,225 %	1,475 % - 2,475 %
Mar'10 BOE 06/04/10	1,215 %	1,465 % - 2,465 %
Abr'10 BOE 04/05/10	1,225 %	1,475 % - 2,475 %
May'10 BOE 02/06/10	1,249 %	1,499 % - 2,499 %
Jun'10 BOE 02/07/10	1,281 %	1,531 % - 2,531 %

	Referencia interbancaria 1 año (Euríbor)	Tipo de interés (Ref. + 0,25 / 1,25)
Jul'10 BOE 04/08/10	1,373 %	1,623 % - 2,623 %
Ago'10 BOE 02/09/10	1,421 %	1,671 % - 2,671 %
Sep'10 BOE 02/10/10	1,420 %	1,670 % - 2,670 %
Oct'10 BOE 03/11/10	1,495 %	1,745 % - 2,745 %
Nov'10 BOE 02/12/10	1,541 %	1,791 % - 2,791 %
Dic'10 BOE 04/01/11	1,526 %	1,776 % - 2,776 %





PRENSA JOVEN: noticias sobre vivienda

Noticias destacadas del mes de ENERO

Martes, 01 de febrero de 2011
www.ayudasviviendajoven.es

ESCAPARATE -

ESPAÑA. Resumen actualizado del Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012. Ayudas Vivienda Joven, 31-01-2011.



NACIONAL -

ESPAÑA. "Si los jóvenes recibieran ayudas el sector inmobiliario mejoraría". Las Provincias de Valencia, 17-01-2011.



COMUNIDAD DE MADRID. Alquiler en Madrid, el sueño de muchos jóvenes. Diario de Sevilla la Nueva, 24-01-2011.

CASTILLA Y LEÓN. Los jóvenes zamoranos son los que más tardan en emanciparse de la región. La Opinión de Zamora, 19-01-2011.

CATALUÑA. Los jóvenes deberían cobrar 2.000 euros al mes para emanciparse. Diario de Tarragona, 17-01-2011.

LOCAL -

JAÉN. Somuvisa hará de agencia inmobiliaria para los 28.000 jóvenes de la ciudad. Terra Actualidad, 31-01-2011.

ALCALÁ DE HENARES (Madrid). Este año habrá un nuevo sorteo de vivienda para jóvenes. Diario de Alcalá, 28-01-2011.

SALAS (Asturias). Salas saca a concurso la construcción de 60 viviendas para jóvenes. La Nueva España, 20-01-2011.

ERMUA (Vizcaya). El alquiler de los apartamentos para jóvenes costará de 150 a 300 euros. El Correo, 19-01-2011.

VILAGARCÍA DE AROUSA (Pontevedra). Abren el plazo para optar a un piso social del "Bosque de Desamparados" con alquileres de entre 99 y 56 euros. El Diario de Arousa, 19-01-2011.

-- BUSCADOR DE NOTICIAS --

/ Cómo buscar /

Edita:

Consejo de la Juventud
C/ Montera, 24 - 6ª Planta
28013 Madrid
Tel.: 91.701.04.20
Fax: 91.701.04.40
Correo electrónico: ayudasviviendajoven@cje.org
Web: <http://www.ayudasviviendajoven.es>

NOTA: La información contenida en esta gaceta tiene carácter únicamente divulgativo, sin que su contenido tenga valor jurídico vinculante sujeto a modificaciones legales. Las condiciones y requisitos serán los vigentes a la fecha de la solicitud de ayudas.

-- RSS Noticias --

/ Cómo hacer tu RSS /

¿Quiénes somos?

Ayudas Vivienda Joven es un servicio de información dirigido a los y las jóvenes que tiene como fin facilitar el acceso a la vivienda.

Ayudas Vivienda Joven en cifras:

- 35.300 usuarios registrados
- 10.030 convocatorias de ayudas a la vivienda
- 32.400 noticias sobre la vivienda
- Hasta el momento hemos recibido más de **2.219.000 visitas** ¡Gracias!

 Inicio

